


CASBEE® 戸建-新築

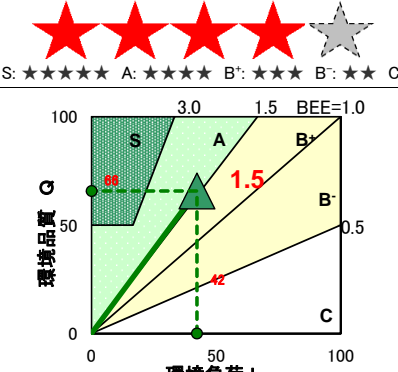
評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE戸建-新築 (2010年版)

■使用評価ソフト: CASBEE_DH-NC_2010v1.2

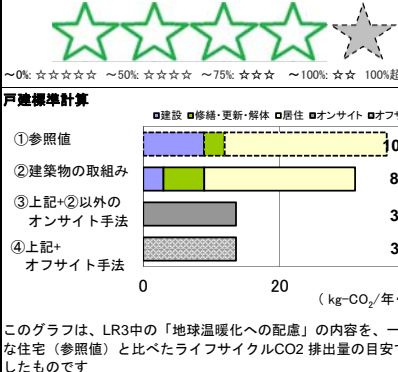
1-1 建物概要			仕様等の確定状況		1-2 外観	
建物名称	西垣内Reco.Wzeroモデルハウス		建物の仕様	一部確定		
竣工年月	2014年8月	予定	持ち込み家電等	仮		
建設地	京都府城陽市富野西垣内		外構の仕様	仮		
用途地域	第一種住居地域	確定	<備考>			
省エネルギー-地域区分	IV		評価の実施日	2014年9月9日		
構造・構法	木造	仮	作成者	矢野浩司		
階数	2階		確認日	2014年9月10日		
敷地面積	140 m ²	仮	確認者	岡田八十彦		
建築面積	75 m ²	仮				
延床面積	129 m ²	仮				
世帯人数	4	仮				

2-1 すまいの環境効率(BEEランク&チャート)



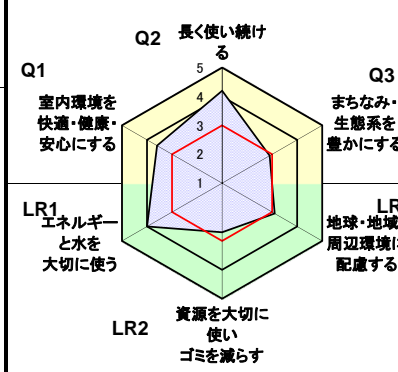
環境品質 G (0-100) vs 環境負荷 L (0-100)

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)



排出量 (kg-CO₂/年・m²)

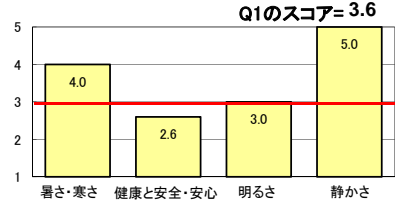
2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



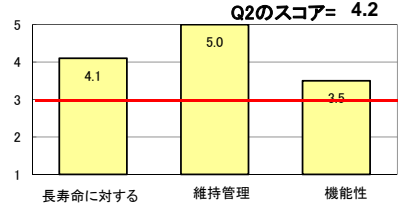
2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質 Q のスコア = 3.6

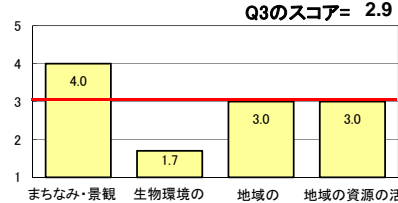
Q1 室内環境を快適・健康・安心にする (スコア: 3.6)



Q2 長く使い続ける (スコア: 4.2)

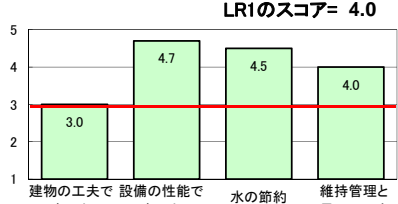


Q3 まちなみ・生態系を豊かにする (スコア: 2.9)

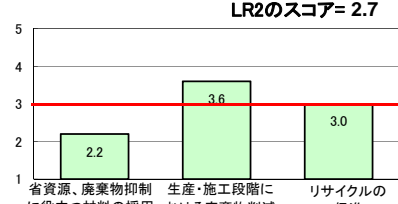


LR 環境負荷低減性 LR のスコア = 3.3

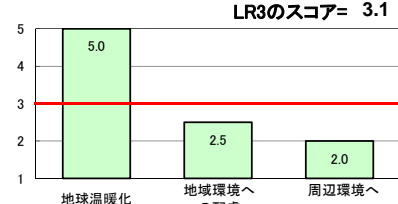
LR1 エネルギーと水を大切に使う (スコア: 4.0)



LR2 資源を大切に使いゴミを減らす (スコア: 2.7)



LR3 地球・地域・周辺環境に配慮する (スコア: 3.1)



3 設計上の配慮事項		その他
総合	今後のエネルギー問題・環境問題に配慮した地球と人に優しい家	特に取組なし
Q1 室内環境を快適・健康・安心にする	断熱性能は東北の次世代省エネルギー基準を上回る性能である。また空気環境に配慮し、快適で健康で省エネな暮らしができる家としている。	Q3 まちなみ・生態系を豊かにする 町並み景観には配慮した。
LR1 エネルギーと水を大切に使う	節水・断熱を考慮し、環境にも住む人にも優しい住宅とした	LR3 地球・地域・周辺環境に配慮する 特に取組なし
Q2 長く使い続ける	設計性能評価の取得を行い、特に長期優良住宅に関わる要件はすべて、最高等級を取得している。	
LR2 資源を大切に使いゴミを減らす	特に取組なし	

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)